



# Immobilier Loyer Gestion Locative Version Gratuite [v 1.8]

Logiciel de Gestion Locative Immobilière, version gratuite.

<http://www.logitheque.com/fiche.asp?i=28816>

Editeur.....: Rocher Digital  
Site web.....: <http://www.immobilierloyer.com/>  
Particularités.....:  
A été téléchargé.....: 23 542 fois.  
Note Utilisateurs....: 10,00/10 avec 18 votes.  
Scoring Logitheque...: 320  
Date d'inscription...: 20/4/2009  
Fiche mise à jour le.: 8/1/2011  
Type du logiciel.....: Freeware  
Prix.....:  
Achat en ligne.....:  
Langue.....: Français  
Système.....: Win 7 32-Win Vista-Win XP  
Runtime.....:  
Setup.....: Installation et désinstallation  
Date du fichier.....: 8/12/2011  
Taille du fichier....: 16553166 octets.  
Téléchargement.....: <http://www.logitheque.com/fiche.asp?i=28816>

## Descriptif de l'éditeur

Logiciel de Gestion Locative Immobilière

Immobilier Loyer est un logiciel de gestion locative immobilière : suivi des loyers et des paiements, quittances, indexation, régularisation des charges, relances... Un produit simple et efficace pour la gestion de vos biens locatifs: appartements, maisons, garages, immeubles...

A qui s'adresse ce logiciel ?

- aux particuliers 'propriétaires bailleurs'
- aux SCI (Sociétés Civiles Immobilières)

Fonctionnalités :

Gestion des loyers

- Suivi des loyers et des paiements
- Lettre de relance, lettre de mise en demeure
- Appels et quittances de loyers
- Indexation suivant l'indice INSEE
- Enregistrement des paiements directs de la CAF
- Loyers mensuels, trimestriels, semestriels ou annuels

Gestion des locaux

- Fiche d'information : appartement, maison, garage...
- Immeuble entier : répartition des millièmes par local

Gestion des charges

- Régularisation des charges récupérables, bilan détaillé à envoyer au locataire
- Enregistrement des charges en préparation de la déclaration des revenus fonciers : charges récupérables, déductibles, non déductibles et intérêts d'emprunt

Gestion des locataires

- Fiche d'information locataire
- Bilan des encours par locataire

Impôts - Déclaration des revenus fonciers

- Calculs pour le formulaire 2044 (particuliers)
- Calculs pour le formulaire 2072 (SCI)

Outils

- Archive de sauvegarde
- Sauvegarde sur Internet

Version gratuite limitée à 1 contrat de location.